

Жалоба

Данные организации в отношении, которой подается жалоба:

№1 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ"
Юридический адрес:

№2 ЭТП РТС-Тендер (ООО «РТС-Тендер») 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещени
Контактные теле

Адрес официального сайта на котором размещены торги: torgi.gov.ru

Номер извещения, дата публикац

<u>23000001330000000000</u>	08.02.2023 года
<u>23000001330000000000</u>	от 08.02.2023 года
<u>23000001330000000000</u>	от 08.02.2023 года
<u>23000001330000000000</u>	от 08.02.2023 года

Вид торгов: реализация имущества должников

Обжалуемые действия: ст.18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

Доводы Жалобы:

08.02.2023 года на сайте torgi.gov.ru было размещены извещения о продажах имущества должников: транспортных средств. Для проведения процедуры организатором торгов выбрана электронная площадка rts-tender.ru(ООО «РТС-Тендер»)

Проведение торгов на этой площадке существенно ограничивает круг участников, а также максимальную цену продажи имущества, а, как следствие, существенно уменьшает сумму, которую получит взыскатель и должник. Дело в том, что с 01.01.2023 года на ЭТП rts-tender действует тариф, согласно которому победитель процедуры обязан оплатить вознаграждение ООО Электронная торговая площадка ГПБ аж в 10% от стоимости выигранного лота. То есть сумма ЭТП получает с проведенных торгов минимум 80 тысяч рублей.

Тарифы опубликованы на сайте торговой площадки <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>

В тоже время по другим типам торгов на ЭТП вознаграждения за победу не превышают 1% от начальной стоимости реализуемого имущества.

На других площадках, аккредитованных правительством на проведение торгов имуществом, – goseltorg.ru, tektorg.ru и sberbank.ru комиссия за победу составляет 6900 рублей.

Реализация имущества должников это тип торгов, которые являются публичными по своей сути. Их цель – продажа имущества должника по наивысшей цене. Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к реализуемому имуществу, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что, в конечном счете, повышает степень удовлетворяемости требований взыскателя.

Выбранная организатором торгов площадка rts-tender.ru существенным образом влияет на уровень реальной конкуренции, что приводит к нарушению прав участников торгов, а также должников, потому что почти 80 000 рублей, которым могли пойти на погашение их долгов? пойдут непонятно куда и за что.

Проводимые торги являются публичными торгами, целью проведения которых является реализация имущества должника физического лица по наивысшей цене.

Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к реализуемому имуществу, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что, в конечном счете, повышает степень удовлетворяемости требований взыскателя.

Действуя разумно и добросовестно в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов. Проведение торгов на ЭТП, которые берут комиссию в 10% от цены лота, в то время как другие площадки берут 6900 рублей (менее 0.1% от стоимости лота), противоречит этому принципу.

В этой связи прошу ФАС:

1. Признать жалобу обоснованной
2. Отменить торги по лотам на площадке rts-tender.ru
3. В целях соответствия принципам конкуренции обязать организатора торгов провести их на другой ЭТП с разумным комиссионным вознаграждением за победу.