



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

ООО Специализированный застройщик

450091, Республика Башкортостан, г.
Уфа, ул. Ленина, д
mail@js-invest.ru

30.01.2023 № 100/817/23

На № _____ от _____

Определение о привлечении к
участию в деле № 002/01/15-
1230/2022 в качестве Ответчика

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о привлечении в качестве ответчика к рассмотрению дела № 002/01/15-
1230/2022 о нарушении антимонопольного законодательства
27 января 2023 года г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике
Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного
законодательства

рассмотрев материалы дела № 002/01/15-1230/2022, возбужденного в
отношении Министерства земельных и имущественных отношений Республики
Башкортостан (450008, РБ, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13) и Администрации городского
округа город Уфа Республики Башкортостан (450098, РБ, г. Уфа, Проспект Октября,
д. 120) ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите



2023-913

11.07.2019 года заключен договор подряда № 261 между ООО «Специализированный застройщик «_____» и ИП О.В по выполнению работ по подготовке межевого плана по объединению земельных участков с кадастровыми номерами 02:55:020115:1636, 02:55:020115:1637.

08.08.2019 года в соответствии с имеющейся информацией, путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 02:55:020115:1636 (площадью 1 205 кв.м.) и 02:55:020115:1637 (площадью 5 122 кв.м.) образован земельный участок с кадастровым номером 02:55:020115:2049. Таким образом, указанные два земельных участка объединены в один земельный участок с кадастровым номером 02:55:020115:2049 (площадью 6 327 кв.м.).

27.09.2019 года заключен договор подряда № 308 между ООО «Специализированный застройщик «_____» и ИП О.В (кадастровый инженер) по выполнению работ по подготовке межевого плана по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 02:55:020115:2049.

30.09.2019 года составлен межевой план, подготовленный в результате кадастровых работ в связи с уточнением местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 02:55:020115:2049 по заявлению ООО «СЗ «_____». Путем уточнения местоположения границ земельного участка площадь увеличилась на 496 кв.м.

Как следует из материалов дела, согласно межевому плану площадь земельного участка при уточнении увеличилась на 496 кв.м. из земель, находящихся на момент проведения кадастровых работ в государственной или муниципальной собственности, не закрепленных за конкретными лицами (неразграниченные земли).

Учитывая вышесказанное, площадь земельного участка 02.10.2019 года изменена по результатам кадастровых работ за счет земель общего пользования, а не за счет какого либо уточненного в ЕГРН земельного участка.

В связи с вышеизложенным возникла необходимость привлечения в качестве ответчика ООО «_____».

В соответствии с ч. 3 ст. 42 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

Привлечь к участию в рассмотрении дела № 002/01/15-1230/2022 о нарушении антимонопольного законодательства в качестве ответчика ООО «Специализированный застройщик «_____» (450091,

Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина,)