

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-114/2020
по результатам рассмотрения жалобы ООО «ФОРПОСТ» на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 13.08.2020

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 26 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

<...> ,

рассмотрев жалобу ООО «ФОРПОСТ» на действия (бездействие) организатора торгов – администрации Аромашевского муниципального района Тюменской области при проведении аукциона по продаже муниципального имущества, а именно: нефтепровод, расположенный по адресу: Тюменская обл., Аромашевский район, с/п Новопетровское, Новоберезовское, Кротовское с севера на юго-восток (извещение № 210520/0734373/01), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «ФОРПОСТ» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – администрации Аромашевского муниципального района Тюменской области (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона по продаже муниципального имущества, а именно: нефтепровод, расположенный по адресу: Тюменская обл., Аромашевский район, с/п Новопетровское, Новоберезовское, Кротовское с севера на юго-восток (извещение № 210520/0734373/01) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что Организатор торгов в нарушение пункта 14 статьи 83.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о закупках), пункта 97 Приказа ФАС России от 10.02.2020 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ) уклонился от подписания договора купли-продажи имущества с Заявителем, заявке



на участие в Аукционе которого присвоен второй номер.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

21.05.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на электронной площадке АО «ЕЭТП» (далее – Оператор), расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://178fz.roseltorg.ru> (далее – сайт Оператора), Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время проведения Аукциона – 22.07.2020 в 10:00.

Согласно пояснениям Организатора торгов Аукцион проведен в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) и постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление № 860). Возможность заключения договора купли-продажи с иным участником, кроме победителя, при уклонении или отказе последнего от заключения договора Постановлением № 860 не предусмотрена.

Частью 12 статьи 18 Закона о приватизации и частью 2 пункта 48 Постановления № 860 предусмотрено, что при уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Закон о приватизации и Постановление № 860 не устанавливают обязанности организатору торгов заключать договор со вторым участником, в случае если первый победитель уклонился от заключения договора.

Ссылки Заявителя на пункт 14 статьи 83.2 Закона о закупках и пункт 97 Приказа не могут быть приняты Комиссией ФАС России, поскольку проведение Аукциона регламентируется Законом о приватизации и Постановлением № 860.

Согласно Протоколу № 2 подведения итогов открытого аукциона № ЗА-2020 по продаже муниципального имущества от 22.06.2020 победителем Аукциона признано ООО «ТюменВторСырье».

Согласно Протоколу № 3 заседания единой конкурсной (аукционной) комиссии по аннулированию результатов открытого аукциона № ЗА-2020 по продаже муниципального имущества от 10.07.2020 результаты Аукциона № ЗА-2020 от 22.06.2020 были аннулированы, в связи с тем, что победитель торгов (ООО «ТюменьВторСырье») уклонился от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу о необоснованности жалобы Заявителя.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу ООО «ФОРПОСТ» на действия (бездействие) организатора торгов – администрации Аромашевского муниципального района Тюменской области при проведении аукциона по продаже муниципального имущества, а именно: нефтепровод, расположенный по адресу: Тюменская обл., Аромашевский район, с/п Новопетровское, Новоберезовское, Кротовское с севера на юго-восток (извещение № 210520/0734373/01), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>