

Администрация г.о. Бронницы
Московской области

ул. Советская, д. 66
г. Бронницы
Московская область, 140170

АО «Тепловодоканал города Бронницы»

ул. Советская, д. 35
г. Бронницы
Московская область, 140170

ООО «ПромСтройБетон»

Производственный пр-д, д. 8А
стр.3, г. Бронницы
Московская область, 140170

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об обстоятельствах дела № 06-11/17-2019

30 декабря 2019 г.

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия), в составе:

Председатель Комиссии

<...>.

Члены Комиссии:

<...>;

<...>,

рассмотрев дело в отношении Администрации городского округа Бронницы Московской области и Акционерного общества «Тепловодоканал города Бронницы» по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское областное УФАС России поступило заявление ООО «Промстройбетон» от 21.05.2019 № 200-05 о возможных нарушениях антимонопольного законодательства Администрацией городского округа

Бронницы Московской области (далее – Администрация) на рынке обеспечения коммунальными ресурсами потребителей, проживающих на территории городского округа.

Согласно заявлению Администрация и учрежденное ей АО «Бронницкий ТВК» намеренно препятствуют деятельности заявителя по водоснабжению. Заявителем указано на намеренное препятствование со стороны Администрации и АО «Бронницкий ТВК» в ведении хозяйственной деятельности с целью передачи активов (водозаборный узел, расположенный по адресу: Московская область, г. Бронницы, мкр. Марьинский, д. 10 (далее – ВЗУ) и котельной, расположенной по адресу: Московская область, г. Бронницы, пер. Гаражный, д. 4 (далее – Котельная, совместно - Имущество) общества в муниципальную собственность, а в дальнейшем – в пользование АО «Бронницкий ТВК».

Согласно письменным пояснениям Администрации (вх. № 46000-М/19 от 19.12.2019) ООО «Промстройбетон» не является специализированной организацией по обслуживанию ВЗУ и Котельной. Для ООО «Промстройбетон» содержание и обслуживание котельной являлось нерентабельным, поэтому руководитель ООО «Промстройбетон» самостоятельно вышел с предложением о передаче указанных объектов в муниципальную собственность.

АО «Бронницкий ТВК» согласилось с позицией Администрации. Представитель общества пояснил, что вопросы ведения заявителем хозяйственной деятельности являются коммерческими рисками. Никаких действий, направленных на причинение убытков или иное побуждение заявителя к передаче Имущества в муниципальную собственность, не предпринималось. Также заявлено о возможности для заявителя поставлять коммунальные ресурсы потребителям вне зависимости от возможности использования коммунального оборудования АО «Бронницкий ТВК».

По результатам анализа имеющихся в Московском областном УФАС России документов усматривается следующее.

ООО «Промстройбетон» с 2013 года на праве собственности принадлежит ВЗУ. Проектная мощность ВЗУ – 729,9 тыс. кубометров в год.

Утвержденная распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 15.05.2015 № 57-РВ «Схема водоснабжения и водоотведения городского округа Бронницы Московской области на период до 2028 г.» предусматривала увеличение водопотребления от ВЗУ до 603,9 тыс. кубометров в год.

Письмом от 24.03.2016 № 826 Администрация предложила ООО «Промстройбетон» представить предложения по передаче Имущества в муниципальную собственность.

Письмом от 01.04.2016 № 72-07 ООО «Промстройбетон» сообщило о возможности возмездной передачи Имущества.

18.08.2016 АО «Бронницкий ТВК» в одностороннем порядке переключило абонентов микрорайона «Марьинский» (один из обслуживаемых ООО «Промстройбетон» микрорайонов) на собственные мощности. Указанное лишило заявителя возможности поставлять водные ресурсы для Котельной и

стал закупать ее у АО «Бронницкий ТВК».

Иные возможности поставлять водные ресурсы с ВЗУ в Котельную не имеется, о чем свидетельствуют представленные схемы водоснабжения, изученные на заседаниях Комиссии по рассмотрению настоящего дела. Ответчиками не представлено доказательств альтернативной для заявителя возможности поставки водных ресурсов со своего ВЗУ непосредственно в Котельную.

13.09.2016 и 17.10.2016 АО «Бронницкий ТВК» направило главе городского округа Бронницы Московской области письма (исх. № 1233 и 1392 соответственно) с просьбой о внесении изменений в «Схему водоснабжения и водоотведения городского округа Бронницы Московской области на период до 2028 г.» в части, касающейся порядка осуществления водоснабжения населения. В частности, предлагалось считать ВЗУ источником резервного водоснабжения. Мотивированы соответствующие изменения были тем, что АО «Бронницкий ТВК» имеет техническую возможность для обеспечения холодным водоснабжением района Южный, который ранее обслуживался ООО «Промстройбетон».

Внесение соответствующих изменений в указанную схему привело к тому, что объем добычи водных ресурсов у ООО «Промстройбетон» упал. В силу технологических особенностей водозаборного оборудования для его нормальной работы необходимо поддержание определенного давления в накопительных баках. Снижение объема добываемой воды привело к необходимости компенсации давления за счет покупки воды у АО «Бронницкий ТВК».

Несмотря на неоднократные обращения в Администрацию городского округа Бронницы Московской области (письма имеются в материалах дела), мер, направленных на восстановление ранее утвержденной «Схемы водоснабжения и водоотведения городского округа Бронницы Московской области на период до 2028 г.», принято не было.

27.10.2016 за исх. № 3330 Администрацией направлено письмо в ООО «Промстройбетон», согласно которому в городском округе Бронницы Московской области проводятся проектно-изыскательские работы по реконструкции тренировочной площадки, и в связи с ограниченными техническими возможностями системы водоснабжения, находящейся в муниципальной собственности Администрация просит рассмотреть вопрос о передаче в муниципальную собственность ВЗУ.

29.09.2017 между Администрацией и ООО «Промстройбетон» заключен муниципальный контракт № 383833-17 о передаче Котельной в муниципальную собственность.

24.11.2017 Котельная передана АО «Бронницкий ТВК» в аренду на основании договора № 124/17.

06.06.2019 за исх. № 744/1 АО «Бронницкий ТВК» направило в ООО «Промстройбетон» письмо с указанием на то, что «для рассмотрения вопроса о заключении договоров холодного водоснабжения с управляющими организациями и другими учреждениями микрорайона «Марьинский» Вам необходимо передать водозаборный узел и магистральные водопроводные

сети на баланс Администрации городского округа Бронницы». При этом пояснений о том, каким образом вопросы поставки водных ресурсов связаны с передачей ВЗУ в муниципальную собственность, не представлено.

Итогом перечисленных действий АО «Бронницкий ТВК» и Администрации городского округа Бронницы Московской области стало письмо ООО «Промстройбетон» от 06.06.2019 № 214-06 в Администрацию городского округа Бронницы Московской области о готовности безвозмездной передачи ВЗУ в собственность муниципального образования.

Последовательность совершенных Администрацией и АО «Бронницкий ТВК» действий указывает как на осведомленность перечисленных лиц в действиях друг друга, так и на то, что конечной целью таких действий было получение Имущества в пользование АО «Бронницкий ТВК».

Перечисленные согласованные действия привели к лишению ООО «Промстройбетон» возможности вести хозяйственную деятельность.

В действиях Администрации и АО «Бронницкий ТВК» усматриваются признаки нарушения статьи 16 Закона о защите конкуренции.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>