



ООО «ВСК»
 117246, г. Москва, ул. Научный проезд
 д.13, пом. VIII, ком.6-20А, 22
 ИНН 7725805608, КПП 772801001
 ОГРН 1137746935699
 ☎ тел. +7 (495) 620-98-97
 ✉ e-mail: info@vsk-stroy15.ru

Исх.№ 27/09

От «27» сентября 2019г.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по городу Москве
 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
 Телефон/факс: (495) 784-75-05 ; 8 (495) 607-49-29
 E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель жалобы:

Общество с ограниченной ответственностью «ВСК»
 Место нахождения (адрес): 117246 г. Москва, Научный проезд, д. 13,
 пом. VIII, ком. 6-20А, 22
 Почтовый адрес: 117246 г. Москва, Научный проезд, д. 13,
 пом. VIII, ком. 6-20А, 22
 Контактный телефон: 8 (495) 620-98-97
 8-909-220-60-30
 Адрес электронной почты: urist@vsk-stroy15.ru

Организатор предварительного отбора:

Департамент капитального ремонта города Москвы
 Место нахождения (адрес): Российская Федерация, 101000, г. Москва,
 ул. Маросейка, 11/4 стр.3, Москва
 +7 (495) 633-64-96
 Email: dkr@mos.ru

Оператор электронной площадки:

АО «Единая электронная торговая площадка»
 АО «ЕЭТП»
 Место нахождения (адрес): Российская Федерация,
 115114, город Москва, Кожевническая улица, дом 14 строение 5
 Сайт: www.roseltorg.ru

Способ проведения: предварительный отбор
Реестровый номер процедуры: 017320000181900056
Сайт: www.fkr2.roseltorg.ru

Московское УФАС
 Рег. номер 55999/19
 зарегистрирован 01.10.2019



Жалоба

на Решение о несоответствии требованиям документации при проведении предварительного отбора.

06 сентября 2019 года Обществом с ограниченной ответственностью «ВСК» (далее - Заявитель жалобы) была подана заявка (**регистрационный номер заявки 152**) на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов - **№ предварительного отбора 72/ПО-2019; реестровый номер процедуры: 017320000181900056 на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок – www.zakupki.gov.ru**.

В соответствии с пунктом 1 Протокола заседания комиссии по проведению предварительного отбора по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов от 23 сентября 2019г. № 72/ПО -2019-р, повесткой дня является рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - постановление Правительства РФ от 01.07.2016г. № 615) и постановлением Правительства Москвы от 09.08.2016г. № 491-ПП «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Дата и время заседания комиссии: «23» сентября 2019г. в 11 час. 10 мин.

Место проведения заседания комиссии: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3.

Адрес электронной площадки в сети «Интернет», на которой проводится предварительный отбор: www.roseltorg.ru.

Пунктом 2 Протокола предусмотрено, что комиссия по проведению предварительного отбора, утвержденная приказом департамента капитального ремонта города Москвы от 15 апреля 2019г. № 07-02-86/9 правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от

01.07.2016г. № 615, и Положением о комиссии по проведению предварительного отбора, утвержденным приказом Департамента капитального ремонта города Москвы «07» мая 2018г. № 07-02-57/8.

Из пункта 3 Протокола следует, что комиссия рассмотрела заявки на участие в предварительном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о проведении предварительного отбора и Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.07.2016г. № 615, и приняла следующие решения: по окончании срока подачи заявок на участие в предварительном отборе подано заявок 288 (Двести восемьдесят восемь); из них соответствуют требованиям - 175 (сто семьдесят пять) заявок; не соответствуют требованиям - 113 (сто тринадцать) заявок.

Заявка, поданная ООО «ВСК» за регистрационным номером 152 решением комиссии признана не соответствующей требованиям документации о проведении предварительного отбора.

Решением комиссии отмечено, что на основании п. 1.5.1. документации о проведении предварительного отбора и п.п. б) п. 53 приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615 участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим причинам:

1. В качестве подтверждения наличия минимального количества квалифицированного персонала представлены копии документов только на пятерых сотрудников из требуемых шести. Таким образом, участник предварительного отбора не подтвердил наличие минимального количества квалифицированного персонала, что не соответствует требованию п. 3.3.2.3. и части VI. «Требования к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника предварительного отбора» документации о проведении предварительного отбора, а также п.п. б) п. 38 приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2019г. № 615.

С указанным решением комиссии не согласны, доводы изложенные в решении, считаем необоснованными и несоответствующими действительности по следующим основаниям.

Представленные ООО «ВСК» документы полностью соответствуют требованиям законодательства. Полагаем, что при проверке документов сотрудниками комиссии допущена ошибка. Как следует из скриншотов электронной площадки к заявке № 152 прикреплены следующие электронные папки с вложениями:

01. Карточка организации
03. Учредительные документы
04. Док. подтверждающие полномочия участника
06. Справка об отсутствии задолженности
09. Квалифицированные сотрудники
10. Опыт
- 10.4. Опыт
- 10.5. Опыт
- 10.3. Опыт
- 10.2. Опыт
- 10.1. Опыт
08. Штатные документы

07. РСВ

05. СРО СМР

02. Выписка ЕГРЮЛ

0. Заявка

Далее при раскрытии папки 09. «Квалифицированные сотрудники» усматривается, что приобщены документы на следующий список сотрудников в количестве 5 (пять) человек: Суслов С.А., Бережная М.В., Дорофеев П.Н., Вакула К.П., Шевченко Н.В.

Вместе с тем, при раскрытии папки 05. «СРО. СМР.» также приобщены документы на следующих сотрудников: Пономарев А.С., Пташник О.Н., Щербаков С.А. - указанные сотрудники дополнительно имеют уведомление о включении сведений в национальный реестр специалистов в области строительства.

Таким образом, требования о наличии минимального количества квалифицированного персонала со стороны ООО «ВСК» исполнены - представлены документы на 8 специалистов.

В соответствии с частью 5 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) привлечение региональным оператором, в частности в случае, предусмотренном частью 3 статьи 182 ЖК РФ, органами государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, государственными, муниципальными бюджетными, казенными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 N 615 (далее - Положение).

В соответствии с пунктом 1 Положения определяет порядок привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в целях повышения эффективности, результативности привлечения подрядных организаций, обеспечения гласности и прозрачности привлечения подрядных организаций, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в процессе привлечения подрядных организаций путем проведения предварительного отбора подрядных организаций, формирования реестра квалифицированных подрядных организаций и проведения закупок (торгов) в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно пункту 2 Положения предварительный отбор - совокупность действий, являющихся частью процедуры закупки (торгов), в результате которых осуществляется формирование реестра квалифицированных подрядных организаций субъекта Российской Федерации, сводного реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или)

выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории субъекта Российской Федерации, проводившего предварительный отбор.

Пунктом 2 Положения предусмотрено, что участник предварительного отбора - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, претендующие на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Согласно пункту 235 Положения любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, органа по ведению реестра, комиссии по проведению предварительного отбора, ее членов, комиссии по осуществлению закупок, ее членов, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственной подрядной организации, заключении договоров о проведении капитального ремонта по их результатам.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Таким образом, принимая во внимание, что процедура проведения предварительного отбора подрядных организаций является частью процедуры торгов, рассмотрение жалоб на проведение предварительного отбора по формированию реестра квалифицированных подрядных организаций в сфере капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома и аукциона в электронной форме на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется антимонопольным органом в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Поскольку срок обжалования, предусмотренный действующим законодательством составляет десять дней, решение о несоответствии документации требованиям о проведении предварительного отбора вынесено 23.09.2019, таким образом срок для подачи жалобы со стороны ООО «ВСК» не пропущен.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", п. 235 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утверждено

постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 N 615, ст. 182 Жилищного кодекса РФ,

ПРОСИМ:

1) Признать оператора электронной площадки, нарушившим требования п. 3.3.2.3. и части IV «требования к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника предварительного отбора» документации о проведении предварительного отбора, а также п.п. б) п. 38 приложения к Постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615.

2) Выдать оператору электронной площадки предписание о приведении конкурсной документации в соответствии с требованиями к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника предварительного отбора. Обязать оператора электронной площадки включить участника за рег. номером 152 предварительного отбора ООО «ВСК» в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Копия Устава.
2. Копия свидетельства о постановке на учет.
3. Копия свидетельства о регистрации.
4. Копия протокола об избрании директора.
5. Скриншот электронной площадки.
6. Информация об участнике.
7. Ссылка на электронные документы, направленные на рассмотрение организатором электронной площадки.

**Генеральный директор
ООО «ВСК»**



/Г.Н. Алябьева/