



**Заявителю:**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302025, г. Орел, ул. Московское шоссе, д. 137, корп. 1  
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60  
e-mail: to57@fas.gov.ru

09.10.2020 № 4556/03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Организатору торгов:**  
Конкурсному управляющему  
ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС»  
Червякову А.М.  
E-mail: 91030101@mail.ru

**Оператору ЭТП:**  
ООО «МЭТС»  
E-mail: mail@m-ets.ru

**РЕШЕНИЕ**  
по делу № 057/10/18.1-661/2020

08.10.2020

г. Орёл

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее – Орловское УФАС России, Управление) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»),

(далее – Комиссия) посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса видеоконференций TrueConf

при участии:

заявителя –

представителя организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» Червякова А.М. (далее – Организатор торгов):

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее – Управление) 30.09.2020 на действия Организатора торгов при проведении аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» (сообщение в ЕФРСБ № 5388101, далее – Торги) (далее – Жалоба),

029733





## УСТАНОВИЛА:

В Жалобе указано, что в состав реализуемого имущества включено имущество, не принадлежащее ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС», а также приобретенное ранее Заявителем.

02.10.2020 Жалоба и уведомление № 057/10/18.1-661/2020 о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу были размещены в Базе Решений ФАС России - <https://br.fas.gov.ru>, а также направлены в адреса лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Рассмотрение дела № 057/10/18.1-661/2020 было назначено на 08.10.2020.

В ходе заседания Комиссии, представитель Организатора торгов пояснил, что Жалобу считает необоснованной, поскольку конкурсный управляющий ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» Червяков А.М. действовал в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон «О банкротстве») и Положением о порядке, сроках и об условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС», утвержденным решением собрания кредиторов должника ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» от 28.07.2020.

Заявитель поддержал изложенные в Жалобе доводы.

Комиссия, заслушав пояснения представителя Организатора торгов и Заявителя, изучив документы и сведения, имеющиеся в материалах дела, пришла к следующим ВЫВОДАМ:

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Закона «О банкротстве» в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения:

подлежащие включению в сообщение о продаже имущества должника в соответствии с пунктом 10 статьи 110 настоящего Федерального закона;

о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения;

о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона «О банкротстве» после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Учитывая изложенное, продажа имущества должника производится на основании положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.



Согласно пункту 8 статьи 110 Закона «О банкротстве» организатор торгов выполняет следующие функции: публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Следовательно, согласно пункту 8 статьи 110 Закона «О банкротстве» Организатор торгов не участвует в утверждении положения о продаже имущества.

Порядок продажи имущества ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» определен в Положении о порядке, сроках и об условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС», утвержденным решением собрания кредиторов должника ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» от 28.07.2020.

В разделе 2 указанного Положения приведен перечень имущества, подлежащего реализации, в том числе 1 Резервуар вертикальный, стальной, цил., 1500 дал.; 2 Резервуар вертикальный, стальной, цил.; 66 Резервуар горизонтальный из нерж., стали 1500 дал.; 67 Резервуар горизонтальный из нерж., стали 1500 дал.; 1 Здание. Кадастровый номер 07:01:0800000:12079, адрес: Кабардино-Балкарская республика, г. Баксан, ул. Катханова, д. 30, площадь 297,4. Данное Положение в судебном порядке не обжаловалось.

Согласно абзацу 2 пункта 10 статьи 110 Закона «О банкротстве» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

28.08.2020 Организатором торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) было опубликовано объявление о проведении Торгов, в том числе: 1 Резервуар вертикальный, стальной, цил., 1500 дал.; 2 Резервуар вертикальный, стальной, цил.; 56 Резервуар горизонтальный из нерж., стали 1500 дал.; 57 Резервуар горизонтальный из нерж., стали 1500 дал.; 1 Здание. Кадастровый номер 07:01:0800000:12079, адрес: Кабардино-Балкарская республика, г. Баксан, ул. Катханова, д. 30, площадь 297,4.

Согласно части 1 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов.

Указанной нормой ограничен предмет жалобы, подлежащей рассмотрению в рамках процедуры, установленной статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции».

В предмет жалобы могут входить: действия (бездействия) при организации торгов; действия (бездействия) при проведении торгов; действия (бездействия) при заключении договоров по результатам торгов.

Указанная статья содержит исчерпывающие случаи рассмотрения антимонопольным органом жалобы и не подлежит расширительному толкованию.



Следовательно, антимонопольные органы рассматривают жалобы на нарушения организатором торгов процедур проведения торгов, порядка заключения договоров по результатам торгов.

С учетом изложенного, оценка действий конкурсного управляющего, не входящих в обязанности Организатора торгов при проведении процедуры Торгов, не относится к компетенции антимонопольного органа и не подлежит рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции».

Формирование конкурсной массы не входит в обязанности Организатора торгов, поименованные в пункте 8 статьи 110 Закона «О банкротстве», и как следствие не может быть предметом рассмотрения в рамках статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции».

Комиссией установлено, что имущество, поименованное в Жалобе, и указанное Организатором торгов в сообщении о продаже имущества, также содержится в Положении о порядке, сроках и об условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «МИНЕРАЛ ПЛЮС» (пункт 2.1. перечень имущества, подлежащего реализации), в связи с чем Комиссия не усматривает в действиях в действиях Организатора торгов нарушений Закона «О банкротстве».

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

**Р Е Ш И Л А:**

1. Признать жалобу — необоснованной.
2. Приостановление проведения Торгов отменить.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.