

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КЕДР ПЛЮС»

Адрес: 692446, г. Дальнегорск, проспект 50 лет октября 128, оф. 1

ИНН 2505014714 КПП 250501001 БИК 040813608

к/с 3010181060000000608 р/с 40702810750000018755

ОГРН 1162505050289

Дальневосточный Банк ПАО «СБЕРБАНК»

В Управление Федеральной антимонопольной службы по
Приморскому краю
690090, г. Владивосток, ул. 1-ая Морская, д. 2

от Общества с ограниченной ответственностью «Кедр
Плюс» 692446, Приморский край, г. Дальнегорск,
проспект 50 лет Октября, д. 128,

Исх. ЛР от 02.10.2021

ЖАЛОБА

на действия организатора аукциона по продаже
права на заключение договоров купли-продажи

На официальном сайте по организации торгов torgi.gov.ru по Извещению 121021/41245524/01 размещена конкурсная документация о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений с субъектами малого и среднего предпринимательства находящихся в государственной собственности в соответствии с частью 4 статьи 29.1 Лесного кодекса РФ (5 лотов, дата и время проведения аукциона - 02.11.2021 время: 10-00 по московскому времени).

Согласно общей информации о продаже права на заключение договоров срок отказа от проведения торгов определен 18.10.2021 года, однако министерство лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края, после окончания пресекающего срока отмены торгов своим приказом №1430 от 20.10.2021 года внесло изменение в приказ от 12.10.2021 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений, находящихся в государственной собственности» отменив проведение аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на территории Приморского края, Партизанского района, Сергеевского лесничества, Молчановского участкового лесничества, квартал №116 выдел 19 площадью 29 га с объемом заготовки древесины 727 куб.м., начальной ценой предмета аукциона – 1 018 417 руб., видом использования лесов – заготовка древесины, форма руки- выборочная.

Согласно извещению о проведении торгов на аукцион выставлено 5 лотов и на победителя торгов возложена обязанность по заявке главы муниципального образования (муниципального района, городского или муниципального округа) в

ПРИМОРСКОЕ УФАС России
входящий № 7980

«03» 11 2021

течении 1 месяца с даты поступления заявки, обеспечить поставку (заготовку, вывозку, складирование, передачу по акту) дровяной древесины на площадки, организованные соответствующим муниципалитетом, в объеме не менее 50% от объема всей дровяной древесины на лесосеке (указанной в проектной документации) и реализуют по ценам не превышающим предельные цены, установленные постановлением агентства по тарифам Приморского края от 25 июля 2013 года № 45/9 «Об утверждении предельных цен на твердое топливо (дрова), реализуемое гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, на территориях муниципальных образований Приморского края» непосредственно гражданам или государственным и муниципальным унитарным предприятиям, иным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по организации теплоснабжения и снабжения населения топливом (гортопам). Также предусмотрено заключение дополнительного соглашения по поставке дровяной древесины к договору купли-продажи лесных насаждений и заключается одновременно с договором.

Полагаю, данные условия проведения торгов не законными. Организатор торгов вынуждает заключать дополнительное соглашение на кабальных условиях. Тарифы Приморского края утвержденные 25 июля 2013 года № 45/9 неоднократно изменялись, в настоящее время предельные цены на твердое топливо (дрова) предусмотрены Постановлением Агентства по тарифам Приморского края от 02 июля 2021 г. №18/1. Вынуждая заключать дополнительное соглашение по отмененным тарифам организатор аукциона нарушает права победителя торгов.

Кроме того, ст.79 ЛК РФ не предусматривает право организатора аукциона на заключение каких-либо дополнительных соглашений кроме непосредственного договора купли-продажи.

В связи с изложенным,

ПРОШУ:

1. Признать в действиях организатора аукциона - министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края нарушения процедуры проведения аукциона, понуждение к заключению кабальной сделки, не предусмотренной действующим Лесным кодексом РФ.
2. Выдать министерству лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края предписание об устранении указанных нарушений.

И.о. директора ООО «КЕДР ПЛЮС»



Строкач В.А.